



O B E C N Í Ú Ř A D B Í L O V I C E
odbor výstavby a územního plánování
Bílovice 70, PSČ 687 12

Spis. zn.: 71/2022/KE
Vyřizuje: Bc. Roman Kedruš – oprávněná úřední osoba
E-mail: kedrus@bilovice.cz
Telefon: +420 572 587 186
Mobil: +420 730 151 261

Bílovice, dne 02.06.2022

PROREALBAU, s.r.o., Kněžpole č.p. 218, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ č. 1/2022

Obecní úřad Bílovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 16.03.2022 podala společnost **PROREALBAU, s.r.o., IČO 06936105, Kněžpole č.p. 218, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"provozní areál na parc. č. 1544/1 a souvisejících, k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/26 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/52 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/127 (ostatní plocha), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/133 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

Stavba sestává z těchto stavebních objektů a provozních souborů:

- **SO 01 přístřešek pro skladování a výrobu** na pozemcích parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 01a zámečnická dílna** na pozemcích parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/52 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 02 mycí plocha** na pozemcích parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 02.1 ORL 2** na pozemku parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 03 sklady štěrku, písku** na pozemcích parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/1 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 04 mobilní buňka** na pozemcích parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;

- **SO 04.1 sklady** na pozemcích parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/26 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/52 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 04.2 sklady** na pozemcích parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/52 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 05 kontejnery** parc. č. 1560/26 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 06 pojezdová panelová plocha** na pozemcích parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/26 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 07 plocha pro parkování nákladních vozidel** na pozemcích parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/52 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 08 přívod vody - areálový** na pozemcích parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/127 (ostatní plocha), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/133 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 09 areálový rozvod NN** na pozemcích parc. č. 1544/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/127 (ostatní plocha), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/133 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 10 výtlak kanalizace** na pozemcích parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/127 (ostatní plocha), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště;
- **SO 11 přívod plynu** na pozemku parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

pozemky parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/26 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/52 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/127 (ostatní plocha), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/133 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

Druh, účel, popis a umístění stavby:

Ve výrobních a skladovacích prostorách - objekt SO 01 bude prováděna výroba maloobrátkových železobetonových prefabrikátů (výroba armatury, bednění, betonáž). Bude prováděno provedení - nachystání jednotlivých bednicích prvků, osazení betonářské oceli, betonáž prvků, odbednění prvků, expedice vně objektu, popřípadě ponechání v hale. Zámečnická dílna - objekt SO 01a bude sloužit pouze pro potřeby firmy. V dílně budou prováděny běžné svářečské práce pro údržbu firemního majetku - např. mobilního hrazení stavebních jam, výroba pomocných konstrukcí na stavby apod. Nejedná se o veřejnou zámečnickou dílnu. Případné zásobování dílny materiálem je řešeno malým nákladním automobilem do 3,5 t. Dovoz a odvoz větších prvků je řešen v rámci firemních nákladních automobilů nad 3,5 t.

SO 01 přístřešek pro skladování a výrobu

Konstrukčně je stavba řešena pomocí 2 lodních kontejnerů o rozměrech 2,44x6,06, výška 2,59 m. Dva lodní kontejnery osazeny na vyrovnanou železobetonovou desku, od sebe vzdáleny 9,53 m. Za lodními kontejnery bude provedena stěna z železobetonových tzv. lego kostek o rozměru 1200x600x600 mm volně kladených na sebe. Pod stěny budou provedeny železobetonové základové pasy. Pro podepření střešní konstrukce bude na lodní kontejnery a žb stěny provedena ocelová nosná konstrukce opláštěná trapézovým plechem. Zastřešení celého objektu bude provedeno pomocí dřevěných příhradových vazníků krytých trapézovým plechem. Přístup do lodních kontejnerů v patře bude pomocí dvou ocelových schodišť.

Celkový půdorysný rozměr stavby bude 14,4x9,0 m a výška stavby bude 7,1 m. Stavba bude umístěna 0,7 m jižně od pozemku parc. č. 1560/8 a 53,2 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Dešťové vody z objektu budou svedeny 2 novými napojeními jižním směrem do areálové dešťové kanalizace, která byla povolena v rámci předchozí stavby. Dispoziční řešení: 1. NP - 2x skladový kontejner, přístřešek pro skladování a výrobu.

SO 01a zámečnická dílna

Objekt je půdorysných rozměrů 11,6x8,2111, výšky cca 7,4 m. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený. Jeřábová dráha je tvořena ocelovým nosníkem jeřábové dráhy uloženým na žb sloupech haly s pojezdovou kolejnicí typu JKL. Základové konstrukce budou tvořeny železobetonovými dvoustupňovými patkami, které budou vynášet žb sloupy. Mezi patkami budou provedeny základové trámy po obvodu budovy, které jsou určeny k vynesení mezisloupových železobetonových stěn haly. Svislá konstrukce haly je navržena jako železobetonová. Železobetonové sloupy profilu 500/500 mm budou provedeny v modulu 3,65 m. Výška sloupů pro ozub k osazení jeřábové dráhy bude 4,5 m. Celková výška sloupu bude 5,8 m. Mezi žb sloupy budou provedeny železobetonové stěny tl. 200 mm, výška 3,0 m. Na štítek budou provedeny taktéž žb stěny do výšky 3,0 m. Zbylá část opláštění na stěnách, což je od úrovně +3,0 m bude provedeno sendvičovými izolačními panely (PIR) KINGSPAN tl. 120 mm. Stření konstrukce bude tvořena dřevěnými příhradovými vazníky. Přes Vazníky bude proveden záklop z dř. desek tl. 25 mm. Skladba střešní konstrukce je řešena skládaným střešním pláštěm. Sklon zastřešení je 6 stupňů. Výplně otvorů budou plastové a hliníkové. Vrata budou hliníkové zateplené rolovací. Okenní výplně budou plastové zasklené izolačním trojsklem. Sokl bude opatřen systémovou mozaikovou omítkou. Podlaha bude drátkobetonová. Bude zabezpečen přístup na střešní konstrukci výleznými žebříky. Zámečnická dílna bude vytápěná - 1x plyn. nást. teplovzdušnou jednotkou, výkon 19,4 kW. Na stavbě bude provedena hromosvodná soustava. Možnosti přirozeného větrání pro celkovou výměnu vzduchu jsou možné přes okna v bočních a zadní stěně, případně přes vrata v čele budovy. Pro možnost lepšího a rychlejšího provětrání prostor je navrženo větrání nucené, a to pomocí nuceného odtahu vzduchu v boční stěně dílny a přirozeného přívodu čerstvého venkovního vzduchu v zadní a boční části vyklápěcími a otevíracími okny. Prouděním vzduchu bude zabezpečeno provětrávání celého prostoru dílny. V zámečnické dílně se předpokládá občasné svařování. K tomuto účelu bude v dílně osazen odsávací systém zplodin svařování. Zplodiny budou odváděny pomocí radiálního ventilátoru mimo prostor dílny. Stavba bude umístěna 1,26 m severně od pozemku parc. č. 1560/132 a 27,2 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Dešťové vody z objektu budou svedeny novými napojeními severním směrem do areálové dešťové kanalizace, která byla povolena v rámci předchozí stavby. Dispoziční řešení: 1. NP - zámečnická dílna.

SO 02 mycí plocha

Jedná se o plochu 6,4 x14,4 m pro mytí - oplach nákladních automobilů. Mycí plocha bude ohraničena betonovými silničními obrubníky kladenými do betonového lože (kladeny na ležato). Plocha bude provedena ze silničního betonu CBI tl. 200 mm vyspárována ke středu plochy, kde bude provedena žb jímka dl. 9,0 m, š. 0,9 m, hl. 0,5 m zakryta ocelovým roštem. Odvodňovací žb jímka bude napojen na železobetonovou kalovou jímku SO 02.1, potrubím DN 200 kde bude probíhat usazování nečistot. Kalová jímka SO 02.1 bude provedena rozměrů 3,4x1,4 m, hloubky 2,0 m, Jímka bude kryta ocelovými rošty. Odtud bude proveden přepad do odlučovače ropných látek ORL 2 - ORL EKOPLUS 3 KS 100NS. Přecházející vody budou odvedeny potrubím DN 110 do přečerpávací stanice. Odpadní voda zbavena ropných látek a kalů bude přečerpávána do výtlačku, který bude napojen na již vybudovanou areálovou výtlačkovou splaškovou kanalizaci. Nová areálová tlaková kanalizace slouží k odvádění odpadních vod z čerpací stanice do již vybudované přečerpávací stanice, která je napojena na veřejnou kanalizaci. Výtlačné potrubí je navrženo z trubek plastových PE 100 RC, (SDR11), D90x8,2 mm. Potrubí bude uloženo v zemi v hloubce s minimálním krytím 1,2 m. Souběžně s novým výtlačným potrubím se položí signalizační vodič. Vodič se upevní k výtlačnému potrubí. Stavba mycí plochy bude umístěna 1,68 m severně od pozemku parc. č. 1560/102 a 60 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Odlučovač, kalová jímka a související potrubí bude umístěno jihozápadně od mycí plochy.

SO 02.1 ORL 2

Koalescenční odlučovače ropných látek je konstruovány dle EN 858 1 a 2. Garnitura odlučovače je zabudovaná v monolitické železobetonové nádrži s typovou statikou dle normy. Instalovaná technologie je vyrobena z nerezové oceli nebo plastu (PP, PE-HD) a je opatřena místem pro odběr vzorků. Koalescenční vložka speciální konstrukce je instalována tak, aby byla vyjímatelná k čištění a následné regeneraci. Vstupy do odlučovačů jsou zakryty typovými šachtovými poklopy pro zatížení A15 - D400. Odlučovače jsou vybaveny integrovanou nebo samostatnou kalovou jímkou odpovídajícího objemu. Koncentrace nepolárních extrahovatelných látek na výstupu z odlučovače je vždy nižší než 5 mg/l. Odlučovač bude doplněn dočišťovacím sorpčním filtrem. Stavba je umístěna ve severovýchodním cípu pozemku parc. č. 1541/1 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

SO 03 sklady štěrku, písku

Objekt bude rozdělen do dvou bloků, jeden je půdorysných rozměrů 12,7x14,8 m, výška 7,7 m, druhý 6,6x8,6 m výška cca 5,7 m. Jedná se skladové kóje pro sypké materiály. Konstrukčně je stavba řešena pomocí 2 lodních kontejnerů o rozměrech 2,44x12,11 m, výška 2,59 m a železobetonové stěny z tzv. lego kostek o rozměru 600/1200/600 m. Pod stěny budou provedeny železobetonové základové pasy. Plocha pod materiály bude panelová. Výška stěny bude stejná jako výška lodních kontejnerů tj. cca 2,6 m. Zastřešení plochy bude pomocí systémové ocelové konstrukce, která bude namontována na lodní kontejnery. Krytina je použita speciální tkanina HDPE - plachta. Stavba bude umístěna 1,0 m severozápadně od pozemku parc. č. 1541/2 a 13,4 m jihozápadně od pozemku parc. č. 1560/22 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Dispoziční řešení: 1. NP - 2x skladový kontejner, 2x sklady štěrku, písku.

SO 04 mobilní buňka

Jedná se o osazení mobilní buňky pro potřeby zaměstnanců firmy - denní příležitostné zázemí. Stavebně je kontejner řešených jako ocelová samonosná konstrukce opláštěná sendvičovými panely, podlaha je z desek Cetris s PVC, tepelná izolace je z minerální vaty. Provozní objekt je vybavený vstupními dveřmi a oknem v obvodovém plášti objektu, je větratelný, vytápěný, osvětlený okny v obvodovém plášti a umělým (smíšeným) osvětlením. Elektroinstalace je napojena na areálové rozvody. V objektu bude zřízena světelná a zásuvková elektroinstalace v souladu s účelem místnosti a stanovení vnějších vlivů. Vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy. Větrání je přirozené okny v obvodovém plášti objektu. Půdorysné rozměry budou 6,1x2,5 m a výška bude 2,8 m. Stavba bude umístěna 1,0 m jižně od pozemku parc. č. 1560/8 a 70,4 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Dispoziční řešení: 1. NP - místnost pro zaměstnance.

SO 04.1 sklady

Jedná se o přemístění 8-mi stávajících unimobuněk, které budou upraveny pro potřeby skladů. Stávající opláštění ocelové konstrukce bude demontováno a nahrazeno trapézovým plechem s osazením 3 vrat š. 2,1 m. Zastřešení bude provedeno také trapézovým plechem. V objektu budou skladovány dopravní značky, mobilní ocelové hrazení a další drobný materiál. Výška stavby bude 3,4 m. Stavba bude umístěna 1,0 m jižně od pozemku parc. č. 1560/8 a 73,0 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Dispoziční řešení: 1. NP - sklad.

SO 04.2 sklady

Jedná se o malý sklad vybudovaný z žb prefa lego kostek. Objekt je rozměrů 10,0x6,0 m. Výška 4,2 m. Zastřešení bude provedeno trapézovým plechem na dřevěných příhradových vaznicích. Sklad bude rozdělen na dvě samostatné kóje. V kójích bude skladován ocelový materiál pro potřeby zámečnické dílny. Výška stavby bude 4,2 m. Stavba bude přistavena k východní stěně objektu SO 01a. Stavba bude umístěna 1,38 m severně od pozemku parc. č. 1560/132 a 17,66 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Dispoziční řešení: 1. NP - 2 sklady.

SO 05 kontejnery

Jedná se vyčlenění tří odstavných ploch pro kontejnery nákladních automobilů. Odstavné plochy budou umístěny v severozápadním rohu pozemku parc. č. 1560/26 a při západní hranici pozemku parc. č. 1560/128 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

SO 06 pojezdová panelová plocha

Pojezdová plocha bude provedena z železobetonových panelů na podkladních vrstvách ve skladbě odpovídající požadovanému zatížení - pojezd nákladních a osobních automobilů. Mezery mezi železobetonovými panely budou vyplněny cementovým mlékem pro zajištění homogenní plochy a pro zajištění odvodu dešťové vody do silničních - dešťových vpustí, které ústí do dešťové areálové kanalizace s napojením na ORL a vsak. Na panelové ploše budou vyčleněny i plochy pro skladování potrubí a podobných materiálů. Součástí panelové plochy je i plocha pro umístění mobilního míchacího zařízení BLEND, vertikálního sila na cement průměru 2,5 m, výšky cca 8,1 m a horizontálního sila na cement BLEN. Mobilní míchací zařízení BLEND je umístěno na automobilovém podvozku, anebo na vlastní podpůrné konstrukci. Plocha bude vyčleněna pro odstavení mobilního míchacího zařízení a k jeho doplňování pojivem, plnivem a vodou. Plocha bude odvodněna do dešťové kanalizace, která byla povolena v rámci předchozí stavby a budou provedeny nové dešťové vpusti. Na pozemku parc. č. 1541/1 u jihovýchodního obvodu objektu SO 03 bude provedena nově odbočka dešťové kanalizace z již povolené šachty Š1 vedoucí jihovýchodním směrem téměř až k hranici s pozemkem parc. č. 1541/2 délky cca 5 m.

SO 07 plocha pro parkování nákladních vozidel

Areálová komunikace bude provedena betonová na podkladních vrstvách ve skladbě odpovídající požadovanému zatížení - pojezd nákladních a osobních automobilů. Skladba plochy bude: kartáčovaný beton, štěrk částečně vyplněný cem. maltou, štěrkodeř ŠD 0-63 mm, upravená a zhutněná pláň. Na východní straně areálu budou rozšířeny plánované zpevněné plochy. Tyto budou provedeny ze zámkové betonové dlažby a budou navazovat na již povolené plochy, které byly povoleny v rámci předchozí stavby. Skladba plochy bude: betonová zámková dlažba, lože z drceného kameniva frakce 2-5, štěrkodeř ŠD 0-32 mm, štěrkodeř ŠD 0-63 mm, hutněný terén. Plochy budou odvodněny do dešťové kanalizace, která byla povolena v rámci předchozí stavby a budou provedeny nové dešťové vpusti.

SO 08 přívod vody - areálový

K zásobování objektu SO 01a a SO 02 vodou bude zřízen areálový přívod z PE100 dimenze DN 40 (50x4,6) napojena na areálový vodovod. Přívod bude napojen na areálový vodovod. Trasa je navržena pod zpevněnou plochou z asfaltobetonu a panelů. Přívod bude veden v PVC chrániče, a to k objektu SO 01a do typové žb šachty u objektu SO 02 a SO 03, kde bude osazena potřebná armatura pro napojení k oplachu nákladních automobilů a pro potřebu doplňování vody do mobilní betonárny. Vodovod povede od napojovacího bodu na pozemku parc. č. 1560/133 západně při hranicích s pozemky parc. č. 1560/7, 1560/8, pak na pozemku parc. č. 1560/128 se bude lomit jihozápadním směrem a na pozemku parc. č. 1560/23 se bude lomit opět západním směrem a povede k objektu SO 03. Během trasy budou provedeny odbočky jižním směrem k objektům SO 01a a k SO 02.

SO 09 areálový rozvod NN

Objekt SO 01, SO 01a, SO 04 bude napojen zemním kabelem NN, který bude vyveden z areálové elektro rozvodny. Součástí rozvodů NN budou i rozvody pro areálové osvětlení a umístění jednotlivých reflektorů po areálu. Rozvod povede od napojovacího bodu na pozemku parc. č. 1560/133 západně při hranicích s pozemky parc. č. 1560/7, 1560/8, pak na pozemku parc. č. 1560/128 se bude lomit mezi objekty SO 01 a SO 04 jižním směrem a na pozemku parc. č. 1560/23 se bude opět lomit jihozápadním směrem a povede do objektu SO 03. Během trasy bude provedena odbočka jižním směrem do objektu SO 01a. Rovněž v místě, kde rozvod povede kolem objektu SO 04, bude tento objekt na rozvod i napojen.

SO 10 výtlač kanalizace

Znečištěné vody z objektu SO 02 budou odváděny přes kalovou jímku a ORL 2 do nové čerpací stanice a odtud výtlačkem do další přečerpávací stanice vybudované v rámci I. Etapy. Nová areálová tlaková

kanalizace slouží k odvádění odpadních vod z čerpací stanice do již vybudované přečerpávací stanice, která je napojena na veřejnou kanalizace. Výtlačné potrubí je navrženo z trubek plastových PE 100 RC, (SDR11), D90x8,2 mm. Potrubí bude uloženo v zemi v hloubce s minimálním krytím 1,2 m. Souběžně s novým výtlačným potrubím se položí signalizační vodič. Vodič se upevní k výtlačnému potrubí. Potrubí je vedeno od čerpací stanice, která je umístěna na pozemku parc. č. 1541/1 z objektu SO 02.1 severovýchodně na pozemek parc. č. 1560/128, kde se lomí východním směrem a vede do již v minulosti povolené čerpací stanice na pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště, kde se napojí na stávající ČS.

SO 11 přívod plynu

Pro zásobování areálu zemním plynem je navržena STL přípojka plynu z PE 40x3,7 SDR 11 (DN 32), dl. 31,3 m. STL přípojka plynu bude přivedena do plynoměrného objektu, kde bude zřízeno nové měřicí místo. V plynoměrném objektu bude osazen HUP, regulátor tlaku plynu a membránový fakturační plynoměr G 16. Objekt měření a regulace tlaku plynu je se 100 % rezervou pro připojení dalších budov v případě rozšíření výroby. Za druhým uzávěrem KK 40 se napojí nový STL rozvod plynu se sníženým přetlakem 27 kPa z PE 50x4,6 SDR 11, který bude veden do areálu firmy a v dimenzi PE 40x3,7 vyveden na fasádě dvou plynofikovaných budov. V plechových skříních na fasádě budov bude osazen uzávěr plynu, regulátor tlaku plynu, uzávěr a havarijní uzávěr. Skříň o vnitřních rozměrech 500/1200/350 mm bude mít uzamykatelná dvířka s větracími průduchy. Hlavní uzávěr plynu a uzávěry u budov budou osazeny ve výšce min. 600 mm nad terénem; na stoupaní ze země bude přechod IPE-ocel. Z regulačních skříní budou vedeny NTL rozvody plynu dovnitř budov - ocelové černé závitové potrubí DN 32. Plynovodní přípojka byla již řešena samostatným řízením. Přívod plynu začíná na hranici mezi pozemky parc. č. 1560/27 a 1560/23 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště v místě, kde končí přívod plynu povolený v minulosti. Od místa napojení přívod vede západním směrem, kde se jižně u objektu SO 04 lomí severně směrem k tomuto objektu a je u tohoto objektu i ukončen. Současně je severně od objektu SO 01a na trase provedena odbočka jižním směrem pro připojení tohoto objektu SO 01a.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1.

Stavba bude umístěna v souladu s výše uvedeným druhem, účelem umísťované stavby a v souladu s grafickou částí projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2.

- SO 01 přístřešek pro skladování a výrobu: Celkový půdorysný rozměr stavby bude 14,4x9,0 m a výška stavby bude 7,1 m. Stavba bude umístěna 0,7 m jižně od pozemku parc. č. 1560/8 a 53,2 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Dešťové vody z objektu budou svedeny 2 novými napojeními jižním směrem do areálové dešťové kanalizace, která byla povolena v rámci předchozí stavby.

- SO 01a zámečnická dílna: Objekt bude půdorysných rozměrů 11,6x8,2111, výšky 7,4 m. Stavba bude umístěna 1,26 m severně od pozemku parc. č. 1560/132 a 27,2 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Dešťové vody z objektu budou svedeny novými napojeními severním směrem do areálové dešťové kanalizace, která byla povolena v rámci předchozí stavby.

- SO 02 mycí plocha: Jedná se o plochu 6,4 x14,4 m. Kalová jímka SO 02.1 bude provedena rozměrů 3,4x1,4 m, hloubky 2,0 m. Odtud bude proveden přepad do odlučovače ropných látek ORL 2 - ORL EKOPPLUS 3 KS 100NS. Přečištěné vody budou odvedeny potrubím DN 110 do přečerpávací stanice. Odpadní voda zbavena ropných látek a kalů bude přečerpávána do výtlačku, který bude napojen na již vybudovanou areálovou výtlačkovou splaškovou kanalizaci. Stavba mycí plochy bude umístěna 1,68 m severně od pozemku parc. č. 1560/102 a 60 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště. Odlučovač, kalová jímka a související potrubí bude umístěno jihozápadně od mycí plochy.

- SO 02.1 ORL 2: Stavba bude umístěna ve severovýchodním cípu pozemku parc. č. 1541/1 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.
- SO 03 sklady štěrku, písku: Objekt bude rozdělen do dvou bloků, jeden je půdorysných rozměrů 12,7x14,8 m, výška 7,7 m, druhý 6,6x8,6 m výška cca 5,7 m. Stavba bude umístěna 1,0 m severozápadně od pozemku parc. č. 1541/2 a 13,4 m jihozápadně od pozemku parc. č. 1560/22 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.
- SO 04 mobilní buňka: Půdorysné rozměry budou 6,1x2,5 m a výška bude 2,8 m. Stavba bude umístěna 1,0 m jižně od pozemku parc. č. 1560/8 a 70,4 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.
- SO 04.1 sklady: Výška stavby bude 3,4 m. Stavba bude umístěna 1,0 m jižně od pozemku parc. č. 1560/8 a 73,0 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.
- SO 04.2 sklady: Objekt bude rozměrů 10,0x6,0 m. Výška stavby bude 4,2 m. Stavba bude přistavena k východní stěně objektu SO 01a. Stavba bude umístěna 1,38 m severně od pozemku parc. č. 1560/132 a 17,66 m západně od pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.
- SO 05 kontejnery: Odstavné plochy budou umístěny v severozápadním rohu pozemku parc. č. 1560/26 a při západní hranici pozemku parc. č. 1560/128 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.
- SO 06 pojezdová panelová plocha: Na pozemku parc. č. 1541/1 u jihovýchodního obvodu objektu SO 03 bude provedena nově odbočka dešťové kanalizace z již povolené šachty Š1 vedoucí jihovýchodním směrem téměř až k hranici s pozemkem parc. č. 1541/2 délky cca 5 m.
- SO 07 plocha pro parkování nákladních vozidel: Areálová komunikace bude provedena betonová na podkladních vrstvách ve skladbě odpovídající požadovanému zatížení - pojezd nákladních a osobních automobilů. Tyto budou provedeny ze zámkové betonové dlažby a budou navazovat na již povolené plochy, které byly povoleny v rámci předchozí stavby. Plochy budou odvodněny do dešťové kanalizace, která byla povolena v rámci předchozí stavby a budou provedeny nové dešťové vpusti.
- SO 08 přívod vody - areálový: Vodovod povede od napojovacího bodu na pozemku parc. č. 1560/133 západně při hranicích s pozemky parc. č. 1560/7, 1560/8, pak na pozemku parc. č. 1560/128 se bude lomit jihozápadním směrem a na pozemku parc. č. 1560/23 se bude lomit opět západním směrem a povede k objektu SO 03. Během trasy budou provedeny odbočky jižním směrem k objektům SO 01a a k SO 02.
- SO 09 areálový rozvod NN: Objekt SO 01, SO 01a, SO 04 bude napojen zemním kabelem NN, který bude vyveden z areálové elektro rozvodny. Součástí rozvodů NN budou i rozvody pro areálové osvětlení a umístění jednotlivých reflektorů po areálu. Rozvod povede od napojovacího bodu na pozemku parc. č. 1560/133 západně při hranicích s pozemky parc. č. 1560/7, 1560/8, pak na pozemku parc. č. 1560/128 se bude lomit mezi objekty SO 01 a SO 04 jižním směrem a na pozemku parc. č. 1560/23 se bude opět lomit jihozápadním směrem a povede do objektu SO 03. Během trasy bude provedena odbočka jižním směrem do objektu SO 01a. Rovněž v místě, kde rozvod povede kolem objektu SO 04, bude tento objekt na rozvod i napojen.
- SO 10 výtlač kanalizace Znečištěné vody z objektu SO 02 budou odváděny přes kalovou jímku a ORL 2 do nové čerpací stanice a odtud výtlačem do další přečerpávací stanice vybudované v rámci I. Etapy. Nová areálová tlaková kanalizace slouží k odvádění odpadních vod z čerpací stanice do již vybudované přečerpávací stanice, která je napojena na veřejnou kanalizace. Potrubí bude uloženo v zemi v hloubce s minimálním krytím 1,2 m. Potrubí je vedeno od čerpací stanice, která je umístěna na pozemku parc. č. 1541/1 z objektu SO 02.1 severovýchodně na pozemek parc. č. 1560/128, kde se lomí východním směrem a vede do již v minulosti povolené čerpací stanice na pozemku parc. č. 1560/127 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště, kde se napojí na stávající ČS.
- SO 11 přívod plynu: Přívod plynu začíná na hranici mezi pozemky parc. č. 1560/27 a 1560/23 vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště v místě, kde končí přívod plynu povolený v minulosti. Od místa napojení přívod vede západním směrem, kde se jižně u objektu SO 04 lomí severně směrem k tomuto objektu a je u tohoto objektu i ukončen. Současně je severně od objektu SO 01a na trase provedena odbočka jižním směrem pro připojení tohoto objektu SO 01a.

3.

Přístup a příjezd ke stavbě bude zajištěn přes stávající areálové plochy na pozemku parcelní číslo

1560/27, v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

4.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím ověřené projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

5.

Jako nezbytný rozsah staveniště se vymezují pozemky parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/26 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/52 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/127 (ostatní plocha), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/133 (ostatní plocha), parc. č. 1560/27 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

6.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

7.

Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.

8.

Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byla vzhledem k rozsahu stavby stanovena pouze závěrečná kontrolní prohlídka stavby. Stavebník je povinen ukončení této etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit v dostatečném předstihu.

9.

Stavba bude dokončena do 31.12.2025.

10.

Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.

11.

Stavebník je povinen štítek "Stavba povolena" před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

12.

Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

13.

Stavebník si zajistí vytyčení podzemních vedení veřejné technické infrastruktury (inženýrských sítí) přímo v terénu a dodrží podmínky vlastníků (oprávněných majetkových správců) jednotlivých sítí.

14.

Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem číslo 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů, z vyjádření dotčených vlastníků (oprávněných majetkových správců) veřejné dopravní a technické infrastruktury a správce povodí,

které jsou stanoveny pro provedení stavby:

15.

Budou splněny podmínky závazného stanoviska - souhlasu s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, které vydal MěÚ Uherské Hradiště - odbor stavebního úřadu a životního prostředí dne 08.08.2019, pod číslem jednacím MUUH-SŽP/60460/2019/HorD:

- Hranice odnímaných pozemků zřetelně vyznačí v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru zemědělského půdního fondu (dále jen "ZPF").

- Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo k úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt ani k dalším jiným škodám. Stavební činností nesmí dojít k poškození okolních zemědělských pozemků, které nebudou dotčeny výstavbou.

- Dojde-li vlivem realizace záměru k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření.

- Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na okolní zemědělské pozemky, zajistí žadatel, dle konkrétních požadavků vlastníků či nájemců na vlastní náklad přístup na tyto pozemky a možnost hospodaření.

- V zájmovém území provede investor v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") na vlastní náklady skrývku svrchní kulturní vrstvy půdy. Návrh skrývky vychází z pedologického průzkumu provedeného žadatelem, který je součástí spisové dokumentace. Pedologický průzkum stanovil mocnost orníční vrstvy na 30 cm.

- Z plochy trvalého záboru půdy bude provedena skrývka ornice kulturní vrstvy v mocnosti 0,30 m o celkovém předpokládaném objemu cca 885 m³. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona je žadatel povinen na vlastní náklady zajistit využití této ornice o objemu cca 885 m³ následovně: ornice bude použita pro vylepšení půdních poměrů na pozemcích, které používá firma FYTO, spol. s r.o., IČ 44018738, se sídlem Pivovarská 536, 686 01 Uherské Hradiště, zastoupena jednatelem Ing. Vítězslavem Lapčíkem. Souhlas je součástí spisové dokumentace. Ornice bude rozprostřena v tloušťce max. 10 cm a zaorána.

- Zahájení skrývky ornice je možno započít až po pravomocném rozhodnutí podle zvláštních předpisů, které bude opravňovat žadatele k zahájení realizace záměru. O všech manipulacích se skrytými kulturními vrstvami zemin provede žadatel průkaznou evidenci, která bude orgánu ochrany zemědělského půdního fondu předložena v případě provádění kontroly s hospodařením s ornici.

- V souladu s částí D odst. 2 přílohy zákona o ochraně ZPF se při výpočtu odvodu za zemědělskou půdu odňatou ze zemědělského půdního fondu případně při splnění zákonných podmínek nepoužije ekologická váha vlivu a částka, o kterou se výše odvodu z tohoto důvodu sníží v souladu s právními předpisy v oblasti veřejné podpory, a to v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013 v částce L 352)

- V souvislosti s ust. § 11 odst. 4 zákona, je povinný k platbě odvodů povinen orgánu ochrany ZPF (MěÚ Uherské Hradiště), doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

- Tento souhlas musí být závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí (ust. § 10 odst. 1 zákona) a prodloužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

- Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitosti je rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (ust. § 10 odst. 4 zákona).

16.

Bude splněna podmínka koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Uherské Hradiště - odboru stavebního úřadu a životního prostředí, ze dne 13.09.2021, pod číslem jednacím MUUH-SŽP/41530/2021/HorD:

- Nejprve musí být vybudovány dostatečně dimenzované komunikace a sítě technického vybavení, následně může být realizována vlastní výstavba.

17.

Budou splněny podmínky souhlasu vodoprávního úřadu MěÚ Uherské Hradiště - odboru stavebního úřadu a životního prostředí, ze dne 22.12.2021, pod číslem jednacím MUUH-SŽP/81873/2021/PešM:

- Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací. Případné změny stavby, které by mohly ovlivnit vodní poměry, musí být předem projednány s vodoprávním úřadem.
- V případě povodňového nebezpečí je vlastník nebo stavebník stavby povinen činit nutná opatření na zmírnění případných povodňových škod.
- Při samotné výstavbě, a i během provozu areálu, při parkování nákladních aut a manipulačních mechanismů budou přijata taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění povrchových a podzemních vod.
- Skladované materiály musí být inertní bez znečištění, aby při omývání dešťovými vodami nedocházelo k znečišťování těchto vod.
- Při nakládání se závadnými látkami budou učiněna odpovídající opatření, aby závadné látky nevnikly, do podzemních nebo povrchových vod nebo do kanalizací, preventivními opatřeními musí být zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek.
- Před započítím užívání areálu bude povodňovému orgánu obce Kněžpole předložen povodňový plán areálu k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce.

18.

Budou splněny podmínky závazného stanoviska vodoprávního úřadu MěÚ Uherské Hradiště - odboru stavebního úřadu a životního prostředí, ze dne 26.04.2022, pod číslem jednacím MUUH-SŽP/31704/2022/PešM:

- Stavba vodního díla bude provedena odborně podle projektové dokumentace odsouhlasené vodoprávním úřadem, případné změny nesmí být bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem provedeny.
- Zhotovitel stavby vodního díla musí mít zabezpečeno odborné vedení provádění stavby oprávněnou osobou pro stavby vodního hospodářství.
- Stavba vodního díla může být zahájena až po nabytí právní moci společného územního a stavebního rozhodnutí pro soubor staveb.
- Toto závazné stanovisko je nedílnou součástí společného územního a stavebního rozhodnutí.
- Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tuto fázi výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby vodního díla: uložení odlučovače před záhozem.
- Odlučovač ropných látek bude provozován dle provozního řádu ORL a dle pokynů výrobce.

19.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen "SVK"), ze dne 28.06.2021, pod číslem jednacím SVK/Ma/2021/1114:

- Při stavbě dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením ve správě společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a. s. (dále jen vodohospodářské zařízení) viz. příložená dokumentace. Upozorňujeme, že podkladová katastrální mapa v příloženém snímku má pouze informativní charakter.
- Před zahájením zemních prací je nutno požádat o vytýčení vodohospodářského zařízení.
- Vzhledem k používání aditiv do vyráběných směsí je nutné při skladování a používání těchto látek věnovat zvýšenou pozornost zabezpečení proti úniku podzemních vod (umístění na záchytných vanách, přítomnost havarijní soupravy, inertního materiálu pro vsáknutí uniklé látky apod.) - a to včetně zbytků při případném vyplachování obalů.
- Vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu musí být v souladu s platným kanalizačním řádem obce.
- Dešťové vody z objektů a částečně ze zpevněných ploch budou svedeny do nové areálové dešťové kanalizace, která bude svedena do nové vsakovací nádrže, která bude situována v západní části nově budovaného areálu firmy.
- Dešťové vody z komunikací a zpevněných ploch budou v části, která to umožňuje vyspádováním plochy svedeny na terén, kde budou přirozeně zasakovány.
- V případě, že bude pro objekt využíváno více zdrojů vody (studna a voda z vodovodního řádu), musí investor tuto skutečnost nahlásit na provozu vodovodů Uh. Hradiště a provést změnu smlouvy - fakturace stočného bude prováděna dle směrných čísel spotřeby vody v souladu se zákonem.

- Dále pokud bude v objektu využíván i stávající zdroj vody musí investor před realizací vodovodní přípojky na SVK, a. s., Uherské Hradiště - provoz vodovodů Uherské Hradiště doložit dokumentaci skutečného provedení vnitřních rozvodů vody v objektu (rozvod vody z vodovodní přípojky, rozvod vody ze studny). Rozvody vody v objektu zásobené vodou z přípojky vody nesmí být propojeny s rozvody vody z jiného zdroje dle zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění.
- V případě, že investor propojí vodovod pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů s jiným zdrojem vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu, dopouští se přestupku, a to dle zákona 274/2001 Sb. v platném znění, § 11 odst. 2.
- Vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu musí být v souladu s platným kanalizačním řádem obce.
- K datu uvedení stavby do trvalého provozu doloží investor na SVK, a. s., Uherské Hradiště provoz kanalizací dokumentaci skutečného provedení areálové kanalizace s rozdělením na kanalizaci dešťovou a kanalizaci splaškovou a dokumentaci zpevněných ploch. Dále bude doloženo zaměření areálové kanalizace a zpevněných ploch v digitálním tvaru dle směrnice GIS SVK, a. s., Uherské Hradiště.
- Při stavbě požadujeme dodržení všeobecných podmínek - viz. samostatná příloha k vyjádření.
- Jakákoliv změna stavby proti odsouhlasené PD musí být před zahájením prací na stavbu předložena na SVK, a. s., Uherské Hradiště k vyjádření.
- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.
- Toto vyjádření pozbývá platnosti: uplynutím doby platnosti vyjádření; změnou rozsahu vyznačeného území; změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti.

20.

Budou dodrženy podmínky Stanoviska Povodí Moravy, s.p., ze dne 06.08.2020, pod značkou PM-26008/2020/5203/Pav:

- Při výstavbě a následném provozování stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod. V případě používání nebo skladování látek závadných vodám ve smyslu § 39 zákona o vodách je třeba zabezpečit daný prostor tak, aby byl vyloučen jejich únik.
- Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu, ani v blízkosti vodního toku.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

21.

Budou splněny podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 02.08.2021, pod číslem jednacím KHSZL 15047/2021:

- V průběhu zkušebního provozu jednotlivých pracovišť bude provedeno měření hluku v pracovním prostředí v místech, kde budou zaměstnanci exponováni rizikovému faktoru hluk za tím účelem, aby mohla být provedena případná opatření k ochraně zdraví před nepříznivými účinky nadměrné expozice hluku, pokud bude tímto měřením prokázána. Protokol bude předložen Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k posouzení.
- V průběhu zkušebního provozu jednotlivých pracovišť bude provedeno měření prachu v pracovním ovzduší v místech, kde budou zaměstnanci exponováni, za tím účelem, aby mohla být provedena případná opatření k ochraně zdraví před nepříznivými účinky nadměrné expozice prachu, pokud bude tímto měřením prokázána. Protokol s výsledky měření prachu v pracovním ovzduší bude předložen Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k posouzení.
- V průběhu zkušebního provozu stavby bude provedeno v denní době měření hluku z provozu stavby (vlastní výrobní činnost, dopravní obslužnost atp.) v měřících místech okolního chráněného venkovního prostoru staveb určených po dohodě s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, k prokázání, že v důsledku provozu předmětné stavby ve výrobním areálu v obci Kněžpole nebude překračován hygienický limit hluku stanovený v § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, části A) nařízení vlády ČR č.

272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor staveb a pro denní dobu.

- Měření hluku bude provedeno v souladu s § 32a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace podle § 83c) shora citovaného zákona, a výsledky měření budou předloženy Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k posouzení.

- V případě, že měřením hluku bude doloženo překročení hygienických limitů hluku stanovených v nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor staveb a pro denní dobu, budou provedena dodatečná protihluková opatření, která budou předem projednána s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně.

22.

Dle § 115 odst. 2 stavebního zákona bude po dokončení stavby proveden zkušební provoz dle § 124 odst. 1 stavebního zákona. Stavební úřad stanovuje dobu trvání zkušebního provozu na 6 měsíců od písemného oznámení stavebnímu úřadu, ve kterém stavebník nebo provozovatel uvede datum zahájení tohoto zkušebního provozu.

23.

Při zkušebním provozu je nutno dodržovat tyto podmínky:

- Zkušební provoz může být zahájen až po provedení revizí zařízení, u kterých to stanovují platné právní předpisy (např. elektrické, apod.), a které musí být vyhovující.

- Při zkušebním provozu je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na stavbě.

- Při zkušebním provozu je nutno dodržovat podmínky vyplývající ze stanovisek, vyjádření, připomínek dotčených orgánů, které byly uplatněny při povolování stavby.

- Zkušební provoz může probíhat pouze za účelem schváleným při povolování stavby a v souladu s projektovou dokumentací schválenou při povolování stavby.

24.

Po ukončení zkušebního provozu může být, v souladu s § 122 stavebního zákona, stavba dále užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, či jiného opatření vyžadovaného stavebním zákonem.

25.

Budou dodrženy podmínky Stanoviska Povodí Moravy, s.p., ze dne 06.08.2020, pod značkou PM-26008/2020/5203/Pav:

- Pro předmětnou stavbu/areál bude zpracován povodňový plán a v případě skladování závadných látek i havarijní plán, který bude obsahovat postupy při likvidaci případných havarijních úniků látek závadných vodám.

- Je nutné zabezpečit prostor stavby (areálu) proti vyplavení při povodni a skladovat uložený materiál tak, aby nemohlo dojít ke znečištění povrchových či podzemních vod.

- V případě provádění nutných udržovacích prací na toku si na základě výzvy správce toku vlastník oplocení demontuje a po ukončení udržovacích prací zpět na své náklady osadí.

- Přímému správci toku, PM, s.p., provoz Uherské Hradiště, bude v dostatečném časovém předstihu písemně oznámeno zahájení prací a bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce.

Upozorňujeme:

- Stavba leží v záplavovém území (Q100), investor přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků. Majitel stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v § 85 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod a zabezpečit ji proti škodám působeným vodou.

- Stavba v záplavovém území nesmí zhoršit odtokové poměry, nebude zde skladován nebezpečný odpad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- PROREALBAU, s.r.o., Kněžpole č.p. 218, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště,

- Ing. Martin Budař, nar. 07.03.1974, Ke Hrádku č.p. 575, 686 01 Uherské Hradiště 1.

Odůvodnění:

Dne 16.03.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13.04.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 28.04.2022.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

K žádosti kromě výše uvedených stanovisek, vyjádření apod. byly doloženy tyto doklady a podklady:

- Kopie katastrální mapy pořízená zabezpečeným dálkovým přístupem, ze dne 16.03.2022.
- Souhlas vlastníka pozemků nebo staveb dle § 184a stavebního zákona.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje, ze dne 28.07.2021, pod číslem jednacím HSZL-3155-2/UH-2021.
- Vyjádření společnosti EG.D, a.s., ze dne 19.05.2021, pod značkou M40715-26117254.
- Vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 19.05.2021, pod značkou 5002383852.
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ze dne 19.05.2021, pod číslem jednacím 665793/21.
- Stanovisko Povodí Moravy, s.p., ze dne 12.07.2021, pod značkou PM-23353/2021/5203/Pav.
- Vyjádření obce Kněžpole, a.s., ze dne 02.02.2022, pod číslem jednacím 45/2022/KNE.
- Hluková studie č. E/5910/2021 vydána v květnu 2021.
- Stanovisko Povodí Moravy, s.p., ze dne 12.07.2021, pod značkou PM-23353/2021/5203/Pav.

Projektovou dokumentaci zpracovali:

- Ing. Jaroslav Mikulík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1301361);
- Ing. Zdeňka Zhořová, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1302035);
- Ing. Jaroslav Majíček, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 1301929).

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům parc. č. 1541/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1544/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/26 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/52 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/127 (ostatní plocha), parc. č. 1560/128 (trvalý travní porost), parc. č. 1560/133 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště a stavbám na nich byla prokázána výpisem z katastru nemovitostí - list vlastnictví číslo 1331 k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště, který byl pořízen stavebním úřadem pomocí dálkového přístupu dne 06.04.2022. Vlastníkem je Ing. Martin Budař, Ke Hrádku č.p. 575, 686 01 Uherské Hradiště 1. Stavebník doložil písemný souhlas vlastníka všech těchto pozemků podle § 184a stavebního zákona.

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad podle ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění; vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti k možnosti způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Podmínky ochrany uvedeny v podmínkách rozhodnutí.

Podmínkou č. 16 výroku rozhodnutí je stavebník vázán na nutnost dobudování dopravní a technické infrastruktury v místě stavby.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavba je umístěna v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

Stavba byla posouzena úřadem územního plánování, a to dle koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Uherské Hradiště – odboru stavebního úřadu a životního prostředí, ze dne 13.09.2021, pod číslem jednacímu MUUH-SŽP/41530/2021/HorD, ve kterém jsou uvedeny následující skutečnosti.

- Úřad územního plánování jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, přezkoumal podle ustanovení § 96b odst. 3) stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování výše uvedený záměr a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává závazné stanovisko: navrhovaný záměr je přípustný s podmínkou: Nejprve musí být vybudovány dostatečně dimenzované komunikace a sítě technického vybavení, následně může být realizována vlastní výstavba.

- Záměr představuje změnu v území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a proto orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru dle § 96b stavebního zákona.

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru:

1) s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 1.9.2021 (PÚR) - není v rozporu (navrhovaný záměr není PUR řešen)

2) se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 2, vydanými zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením číslo 0454/Z15/18 ze dne 05.11.2018, které nabyly účinnosti dne 27.11.2018 (ZUR ZK) - není v rozporu (navrhovaný záměr není ZÚR řešen)

3) splatným územním plánem Kněžpole, vydaným dne 26.10.2009 opatřením obecné povahy č. 1/2016, účinným od 13.11.2009 (územní plán) - při splnění podmínky není v rozporu s územním plánem. Pozemky, na kterých je posuzovaný záměr umístěn, se podle územního plánu nacházejí mimo zastavěné území, v zastavitelné ploše, z hlediska využití jsou zařazeny do návrhové plochy výroby a skladování V 28.

Hlavní využití plochy: pozemky pro výrobu a skladování.

Přípustné využití plochy: garáže případně odstavná stání pro osobní, nákladní automobily a zemědělskou techniku, související s funkčním využitím; stavby a zařízení pro nezbytnou technickou vybavenost zajišťující obsluhu výrobních areálů a zařízení; zeleň; služební byty.

Nepřípustné využití plochy: všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím; všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na ŽP překračují limity stanovené příslušnými předpisy nad přípustnou míru.

Podmínky prostorového uspořádání: max. celková výška 12 m nad úroveň terénu.

Navrhovaný záměr je v souladu s podmínkami využití plochy V. Podmínky prostorového uspořádání jsou rovněž dodrženy. Z územního plánu dále vyplývá, že pro všechny nové lokality (s výjimkou proluk) platí:

I. Nejprve bude vždy vyřešena a vybudována potřebná infrastruktura (komunikace, odkanalizování, zásobování pitnou vodou, zásobování energiemi...) s potřebnou kapacitou.

II. Po vybudování funkční technické infrastruktury je možné povolit výstavbu RD, bytových domů, objektů výroby, objektů občanské vybavenosti. Z tohoto důvodu je záměr přípustný při splnění uvedené podmínky.

4) s cíli a úkoly územního plánování, charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území - při splnění podmínky není v rozporu, jelikož není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací, která určuje požadavky jak architektonických, tak urbanistických hodnot v území.

Záměr je v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona, přísluší jen a pouze těmto účastníkům řízení:

- písm. a) stavebník:

(PROREALBAU, s.r.o., Kněžpole č.p. 218, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště),

- písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

(obec Kněžpole, Kněžpole č.p. 125, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště),

- písm. d) vlastník pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

zástavní právo,

pozemky parc. č. 1541/1, 1544/1, 1544/2, 1560/22, 1560/23, 1560/26, 1560/52, 1560/127, 1560/128, 1560/133 v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště,

(Sberbank CZ, a.s., U Trezorky č.p. 921/2, 158 00 Praha 58, Ing. Martin Budař, Ke Hrádku č.p. 575, 686 01 Uherské Hradiště 1),

- písm. e) osoba (popř. oprávněný majetkový správce), jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám (vč. veřejné dopravní a technické infrastruktury) anebo sousedním pozemkům nebo stavbám (vč. veřejné dopravní a technické infrastruktury) na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

veřejná dopravní a technická infrastruktura,

pozemky st. p. 350, 382/1, 548/1, 548/2, 609/19, parc. č. 1528/2, 1541/2, 1560/7, 1560/8, 1560/12, 1560/13, 1560/25, 1560/27, 1560/28, 1560/54, 1560/55, 1560/56, 1560/102, 1560/107, 1560/131, 1560/132, 2783/3, 2960/25, 2960/26, 3038 v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště a stavby na nich,

(Ing. Martin Budař, Ke Hrádku č.p. 575, 686 01 Uherské Hradiště 1, Jana Sochorová, Za Humny č.p. 354, 686 01 Uherské Hradiště 1, Ing. Petr Suchánek, Ke Hrádku č.p. 576, 686 01 Uherské Hradiště 1, Zdenka Táborová, Masarykovo náměstí č.p. 671, 763 61 Napajedla, AZ BETON, s.r.o., Kněžpole č.p. 89, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, FYTO, spol. s r.o., Pivovarská č.p. 536, 686 01 Uherské Hradiště 1, KOVOP, spol. s r.o., Kněžpole č.p. 110, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, obec Kněžpole, Kněžpole č.p. 125, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, 602 00 Brno 2, Sberbank CZ, a.s., U Trezorky č.p. 921/2, 158 00 Praha 58, Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou č.p. 290, 686 01 Uherské Hradiště 1).

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníky řízení nejsou případní nájemci bytových, nebytových prostor nebo pozemků.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Žadatel (stavebníkovi) se připomíná:

- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto rozhodnutí.

- Při nedodržení projektového řešení se stavebník – investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Stavbou nesmí být dotčen ani soukromý, ani veřejný majetek. Jakékoliv škody budou ihned odstraněny a nahrazeny (viz. občanský zákoník). Stavební úřad není zmocněn k řešení způsobených škod.
- Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
- Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- Stavebník bude ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
- Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- V průběhu realizace výstavby bude zachována čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru stavebního řádu, a to podáním učiněným u odboru výstavby a územního plánování Obecního úřadu Bílovice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Bc. Roman Kedruš
vedoucí odboru

Obdrží:

účastníci řízení (dodejky)

PROREALBAU, s.r.o., IDDS: d2c5eza

sídlo: Kněžpole č.p. 218, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Ing. Martin Budař, Ke Hrádku č.p. 575, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště 1

Jana Sochorová, Za Humny č.p. 354, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště 1

Ing. Petr Suchánek, Ke Hrádku č.p. 576, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště 1

Zdenka Táborová, Masarykovo náměstí č.p. 671, 763 61 Napajedla

AZ BETON, s.r.o., IDDS: 6hup5cm

sídlo: Kněžpole č.p. 89, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

FYTO, spol. s r.o., IDDS: q7w7fad

sídlo: Pivovarská č.p. 536, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště 1

KOVOP, spol. s r.o., IDDS: ukigqxp

sídlo: Kněžpole č.p. 110, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Obec Kněžpole, IDDS: fngbdmc

sídlo: Kněžpole č.p. 125, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Sberbank CZ, a.s., IDDS: f94gyc6

sídlo: U Trezorky č.p. 921/2, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58

Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: uh2gb5e

sídlo: Za Olšávkou č.p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

sídlo: Přílucká č.p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: ef2b3c5

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.