

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.: MUUH-SŽP/48919/2024/Kunl

Spisová zn.: Spis/ 1319/2020

Počet listů/příloh: 1/0

Vyřizuje: Ing. Ivana Kunčíková

Telefon: 572525246

E-mail: Ivana.kuncikova@mesto-uh.cz

Datum: 22.05.2024



muuhvp24v00hf2

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY A O ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

ZMĚNA Č. 1A ÚZEMNÍHO PLÁNU KNĚŽPOLE

Změna č. 1A Územního plánu Kněžpole je pořizována zkráceným postupem

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a životního prostředí, jako příslušný orgán obce – úřad územního plánování (dále pořizovatel), podle ustanovení § 334a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále „nový stavební zákon“), ve spojení s ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění platném k 31.12.2023 (dále „stavební zákon“),

oznamuje

v souladu s § 334a odst. 1 a 2, ve spojení s ust. § 55b odst. 1 a 2, § 52 odst. 1, § 20 a § 22 a § 85 odst. 2 stavebního zákona, a dále ve spojení s částí šestou (§ 171 a následující) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **veřejně projednání návrhu opatření obecné povahy Změna č. 1A Územního plánu Kněžpole pořizované zkráceným postupem, s jeho odborným výkladem**, které se uskuteční

dne 03.07.2024 v 15:00 hodin v sále kulturního zařízení čp. 52 v Kněžpoli.

Předmětem návrhu je Změna č. 1A Územního plánu Kněžpole, která byla zpracována na základě usnesení Zastupitelstva obce Kněžpole č. 2/1/2023 ze dne 02.03.2023, v němž nesouhlasilo Zastupitelstvo obce Kněžpole s předloženým návrhem Změny č. 1 Územního plánu Kněžpole, a které obsahuje pokyny pro úpravy Změny č. 1 Územního plánu Kněžpole a pro zpracování návrhu Změny č. 1A Územního plánu Kněžpole (dále také jen „Změna č. 1A“).

Změna č. 1A Územního plánu Kněžpole je zpracována pro katastrální území Kněžpole.

S ohledem na projednání Změny č. 1A Územního plánu Kněžpole v přechodném období dne § 334a odst. 1 nového stavebního zákona se dále všechna následující ustanovení stavebního zákona rozumí ve spojení s § 334a odst. 2 nového stavebního zákona.

Vzhledem k rozsahu projednávaného opatření obecné povahy není možné zveřejnit na úřední desce celý jeho obsah, a proto se stanovuje v souladu s ustanovením § 20 stavebního zákona, kde a kdy je možné se s celým návrhem opatření obecné povahy seznámit.

Do návrhu opatření obecné povahy Změny č. 1A Územního plánu Kněžpole je možno **nahlédnout** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky, tj. **od 23.05.2024 do 10.07.2024**, a to:

- u pořizovatele: Městský úřad Uherské Hradiště, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, Protzkarova 33, dveře č. 445, Uherské Hradiště, v pondělí a středu od 08:00 do 17:00 hod., v úterý a ve čtvrtek od 08:00 do 14:00 hod. a v pátek od 08:00 do 13:00 hod.
- na obci Kněžpole, Obecní úřad Kněžpole čp. 125, přednostně v úřední dny tj. v pondělí a středu od 7:00 do 12:00 a od 13:00 do 17:00 hod., v ostatní dny po telefonické či jiné domluvě, konkrétně v úterý a čtvrtek od 07:00 do 12:00 hod. a od 12:30 do 15:00 hod. a v pátek od 07:00 do 13:00 hod.

Na jeho elektronickou podobu je možno nahlédnout ode dne **23.05.2024** na internetových stránkách Městského úřadu Uherské Hradiště na adrese:

<https://www.mesto-uh.cz/prakticke-informace/verejne-dokumenty/uzemni-planovani/projednavane-uzemni-planovaci-dokumentace-obci>

Veřejná vyhláška se považuje za doručenou 15. den po jejím vyvěšení (to je dne 07.06.2024) na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště a úřední desce obce Kněžpole.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (to je do dne 10.07.2024) **může**, dle ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona, **každý uplatnit své připomínky**.

Ve stejné lhůtě mohou v souladu s ust. § 55b odst. 2 a § 52 odst. 2 stavebního zákona uplatnit **námítky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor** (dle ust. § 23a stavebního zákona) **a zástupce veřejnosti** (dle ust. § 23 stavebního zákona). Námítky musejí v souladu s ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k návrhu změny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

V souladu s ust. § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Své připomínky a námítky podávejte výhradně písemnou formou (dle § 22 odst. 3 stavebního zákona) na Městském úřadě Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče.

Orgánem příslušným k uplatnění připomínek sousední obce je rada obce, připomínky uplatňuje v samostatné působnosti.

Ing. Ivana Kunčíková

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Úřad územního plánování

Městský úřad Uherské Hradiště

Vyvěšeno dne: **23.05.2024**

Sňato dne:

Vyvěšení, zveřejnění umožňující dálkový přístup a snětí provedl:

Rozdělovník:

Městský úřad Uherské Hradiště, Právní odbor, Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště
Obec Kněžpole, Obecní úřad, p. starosta, Kněžpole čp. 125, 687 12 Kněžpole